

De heer R.Th.B. Hofs  
Enschedestraat 41-I  
7551 EJ HENGELO (Ov)

Nijmegen, 4 juli 2005  
Inzake: VNI/Xenon  
Onze referentie: 17.45450  
Tel. rechtstreeks: +31 (0) 24 - 3810872  
Fax rechtstreeks: +31 (0) 24 - 3810873  
E-mail: m.begheijn@hogevandenbroek.nl  
Uw referentie: --

Geachte heer Hofs,

Hierbij (\*) ontvangt u een kopie van het faxbericht d.d. 16 juni 2005 van de bewindvoerder van uw ouders waarbij hij de huurovereenkomst van de onroerende zaak aan de Neptunusstraat 23-25 te 7521 WC) Enschede opzegt. Op grond van artikel 305 Fw. komt dit recht aan de bewindvoerder toe. U en uw vader huurden de bedrijfsruimte gezamenlijk. Door opzegging door de bewindvoerder eindigt de huurovereenkomst met uw vader maar blijft de huurovereenkomst met u onverminderd van kracht.

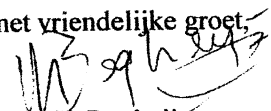
Mijn cliënte stelt voor om de huurovereenkomst met wederzijds goedvinden per 1 juli 2005 te beëindigen. De hoogte van de huurvordering zal tot 1 juli 2005 worden berekend.

Indien u met het hierboven staande niet akkoord gaat zal mijn cliënte de bodemprocedure voortzetten en bent u gehouden om de huurpenningen tot en met beëindiging van de huurovereenkomst door de rechter, te voldoen.

Graag ontvang ik vóór 8 juli 2005 bericht of u akkoord gaat met beëindiging met wederzijds goedvinden of dat mijn cliënte genoodzaakt is u verder in rechte te betrekken. Indien u akkoord gaat zal ik namens cliënte een beëindigingsovereenkomst opstellen die door u en mijn cliënte getekend dient te worden. Tevens bespreek ik dan met u een betalingsregeling. Indien ik vóór 8 juli 2005 niet van u heb mogen vernemen ga ik ervan uit dat u niet op dit voorstel ingaat en komt dit voorstel vanzelfsprekend te vervallen.

In afwachting van uw reactie verblijf ik

met vriendelijke groet,

  
M.S.W. Begheijn  
ej

advocaten  
W.J.G.M. van den Broek  
W.M. Poelmann  
H.C.J. Oorhen  
A.E. Klaassen  
J.A.A. Diederen  
H.R. Verschuur  
D.H. Nas  
J.G. Vegter-Fieten  
C.W. Houtman  
P.J. Wilhard  
A. van Woerkom  
E.M. Mäuser  
V.N. van Waterschoot  
S.C. Struycken-Veerhoff  
R.K.A. Kop  
E.H. Lakens-van Veldhoven  
H.S. Bijster  
A.M.K. Tabbers  
J.C.W. van Eekeren  
W.J.P. Kwijens  
M. Thijssen  
F.G.M.M. Alsters  
J.J.F.A. Ligthart  
K. Roodink  
C.J. Schipperus  
E.C.J. Hennékam  
H.M. Kruijssen  
J.P.J.M. Naus  
S.W. Vos  
J.B. Sans  
M. van de Beek  
M.M.S. Meirhardt  
E. van Oterloo  
T.J. Tegelaar  
I.W. Sloboom  
R.J.H. Minthorst  
N.W.L. Niekamp  
E.M.J. van den Bogaart  
B.P.H. Hautvast  
D.G.A. Dohle  
A.C. Zondervan  
F.A. van den Assem  
M.S.W. Begheijn  
S.V.M. Stevens  
E.W.C.M. Smits  
B.M. Nabuurs  
L.H. Muller  
C.M. Silvertand  
H. Nijman  
A.G.J.J. Jansen  
N. Palm  
adviseur  
P.F.M.L. Hautvast

notarissen  
R.P.K.J. van Cerven  
M.L. van de Geer  
M.J.M. Eustatia  
kandidaat-notarissen  
S. Bisschop-Arnsing  
M.A.M.C. van Weersch  
M.J. Laumans